



# AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

---

ORIGINALE

## U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Il giorno **27 Febbraio 2017**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo LO MELE, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL di Pescara, nominato con Deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale e con l'assistenza della Posizione Organizzativa e/o del R.U.P., ha adottato la seguente:

## DETERMINA N. **109**

**OGGETTO:** Determina n. 86 / 03.03.2016 inerente servizi tecnici relativi a valutazione vulnerabilità statica e sismica "Palazzina I" – Prestazioni ulteriori eseguite nel corso del contratto dall'Ing. Mauro Della Penna / Pescara (CIG Z931D8F67D)

## **Il RUP / DIRETTORE DELLA U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE:**

### **Premesso che:**

- Con Determina dirigenziale n. 86/STP/03.03.2016, allegata alla presente, sono state affidate all'Ing. Mauro Della Penna / Pescara servizi tecnici relativi a valutazione vulnerabilità statica e sismica "Palazzina I", ubicata all'interno dell'area vecchio ospedale Pescara, nella quale si segnalavano lesioni o spaccature sui muri, nonché inclinazioni della pavimentazione;
- L'importo convenuto per le predette prestazioni tecniche fu stabilito in € 4.000,00 (quattromila/00), a netto c.n.p.a.i.a.l.p. 4% ed iva 22%, e sostanzialmente tali prestazioni erano da attuarsi in fasi, progressive, ovvero sulla base dei risultati via via ottenuti, per prove di carico sui solai e analisi / diagnostica dei materiali costruttivi da prelevare c/o l'edificio, a cura della ditta Abruzzo Test Srl di Sulmona (AQ), giusta Determina dirigenziale n. 118/STP/08.03.2016;
- Sommarariamente: I Fase: raccolta dati amm.vi tecnici e geologici, informazioni, elaborati, relazioni di calcolo ecc.; II Fase: elaborazione dati raccolti, analisi strutturali e modellazioni numeriche per quantificare il rischio sismico ecc.; III Fase: Sintetizzazione dei risultati, mediante documenti consuntivi ecc., interpretazione dei risultati ecc., indicazione elementi più vulnerabili ecc., indicazione sommaria degli interventi di consolidamento necessari, stima dei costi ecc.;
- Con la determina di affidamento n. 86/STP/03.03.2016, fu registrata la somma di € 5.000,00 (a netto Cnpaialp ed iva), da utilizzare per il pagamento delle prestazioni rese dal professionista Ing. Mauro Della Penna, convenute inizialmente tra le parti in € 4.000,00 (a netto Cnpaialp ed iva), nonché a copertura di eventuali altre necessità, connesse o collegate;

### **Considerato che:**

- Nel corso del contratto, che ha avuto inizio il 14.03.2016 (disposizione di servizio prot. n. 464/STP/11.03.2016, a firma del RUP/Direttore Ing. Vincenzo Lo Mele, in atti), l'Ing. Mauro Della Penna ha reso ulteriori prestazioni, strettamente collegate o connesse alle principali, come da allegata disposizione e-mail del RUP in data 03.10.2016, riscontrata con e-mail in pari data dall'Ing. Mauro Della Penna / Pescara, allegate al presente provvedimento;

-Si rende necessario legittimare con specifico provvedimento le ulteriori prestazioni tecniche rese regolarmente dall'Ing. Mauro Della Penna di Pescara, pari ad € 1.000,00 (a netto Cnpaialp ed iva), che comunque trovano "copertura finanziaria" con l'originario affidamento di cui a Determina n. 86/03.03.2016, sulla Voce di Conto n. 07.09.03.02.03;

### **Visti:**

- Gli atti richiamati in premessa; Determina n. 86/03.03.2016; Determina n. 118/08.03.2016; Disposizioni di servizio del RUP prot. n. 464/STP/11.03.2016 ed e-mail del 03.10.2016; Gli elaborati rimessi-anticipati dall'Ing. Mauro Della Penna con e-mail del 21.10.2016; il D. Lgs. 163/2006; DPR 207/2010; D. Lgs. 81/2008; D. Lgs. 165/2001; L. 241/1990; D.M. 14 gennaio 2008 "Norme Tecniche per le Costruzioni" e conseguente Circolare n. 617/02.02.2008, OPCM n. 3431/03.05.2005; L. n. 1086/05.11.1971; Regolamento interno per spese in economia di cui a Delibera n. 1366 del 22.12.2010, applicabile alla fattispecie;

- Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione N. 705/28.06.2012 ad oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti";

## DISPONE E DETERMINA

- 1) LE PREMESSE-NARRATIVA sono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) DI DARE ATTO che l'Ing. Mauro Della Penna di Pescara (P.I. 01447180686), nel corso del contratto affidato con Determina dirigenziale n. 86/03.03.2016 (allegata al presente provvedimento), ha eseguito ulteriori servizi tecnici, strettamente collegati o connessi ai principali, come da disposizione del RUP con e-mail in data 03.10.2016, riscontrata dal Professionista con e-mail in pari data (allegati al presente provvedimento);
- 3) DI DARE ATTO che le prestazioni aggiuntive regolarmente rese dall'Ing. Mauro Della Penna, qualora eseguite da altro professionista, avrebbero comportato discontinuità, difficoltà, incompatibilità tecnico-operative, dilungamento dei tempi tecnici, ulteriore dispendio di mezzi e risorse, incompatibili con la natura delle prestazioni e con i principi di efficienza, efficacia, economicità, pure richiamati al comma 1, art. 36, D. Lgs. n. 50/18.04.2016;
- 4) DI DARE ATTO che le prestazioni complessivamente rese dall'Ing. Mauro della Penna di Pescara hanno avuto inizio il 14.03.2016 e sono state concluse con la consegna degli atti/elaborati anticipati con e-mail del 21.10.2016;
- 5) DI DARE ATTO che l'importo convenuto per le prestazioni ulteriori sub 3), pari ad € 1.000,00 (a netto C.n.p.a.i.a.l.p. 4% ed iva 22%), è già registrato sulla Voce di Conto 07.09.03.02.03, giusta originaria Determina di affidamento n. 86/03.03.2016;
- 6) DI PUBBLICARE il presente provvedimento, unitamente agli allegati, oltre che sul sito internet della Asl di Pescara, anche sugli altri siti internet ex art. 29, D. Lgs. n. 50/18.04.2016, fatti salvi ulteriori adempimenti ai sensi della normativa vigente, applicabile alla fattispecie;

Il Funzionario estensore  
D.ssa Viviana Schiazza

Schiazza Viviana

IL RUP/ DIRETTORE  
Ing. Vincenzo LO MELE

Lo Mele

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

- |  |         |
|--|---------|
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.; | - OPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;                    | - ABS - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;                   | - GPA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;                  | - TEP - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;                               | - GRU - |
| <input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;            | - GEF - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;                          | - ALA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;                                | - NIV - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;  | - ECO - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;                    | - OIS - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;                            | - STA - |
| <input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;              | - PPS - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;                       | - DIP - |
| <input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;    | - DSA - |
| <input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;                               | - DSM - |
| <input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;                    | - PMP - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;        | - PEA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;             | - PES - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;          | - PNA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;               | - PNS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;         | - POA - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;              | - POS - |
| <input type="checkbox"/> - Direzione Strategica ;  | - -     |



# AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

---

COPIA

## U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Il giorno **03 Marzo 2016**, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Vincenzo LO MELE, Direttore della U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale dell'ASL di Pescara, nominato con Deliberazione n. 1265 del 20 dicembre 2013, nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale e con l'assistenza della Posizione Organizzativa e/o del R.U.P., ha adottato la seguente:

DETERMINA N. **86**

OGGETTO: Affidamento Servizi Tecnici relativi a Valutazione Vulnerabilita' Statica e Sismica "Palazzina I" - CIG Z5518CC30A)

## **II RUP / DIRETTORE DELLA U.O.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE:**

### **P r e m e s s o c h e:**

- Presso la "Palazzina I", ubicata all'interno dell'area vecchio ospedale Pescara, sono state segnalate lesioni o spaccature sui muri, nonché inclinazioni della pavimentazione, che ne "potrebbero" compromettere la idoneità statica ovvero la sicurezza in generale;
- Con Verbale di Sopralluogo Prot. N. 274/STP del 16.02.2016, di concerto con il S.P.P.S.I. e con l'Ing. Mauro Della Penna, professionista esterno all'uopo interpellato, si è convenuto in merito alla necessità di porre in atto quanto necessario al fine di acquisire, stante le condizioni, un "Certificato di Idoneità Statica e Sismica" dell'edificio, ovvero porre in atto servizi tecnici relativi a Valutazione di Vulnerabilità Statica e Sismica della "Palazzina I";
- Quindi, l'Ing. Mauro Della Penna di Pescara, professionista esterno, in possesso di adeguate professionalità e competenze, giusta curriculum in atti, già iscritto nel ns. Albo interno per affidamenti servizi tecnici inferiori ad € 100.000, segnalato anche dall'Ordine degli Ingegneri di Pescara quale soggetto effettivamente esperto in materia, ha rimesso il proprio miglior preventivo per le prestazioni necessarie (Nota in data 23.02.2016 in atti);
- L'importo convenuto per le prestazioni tecniche è pari ad € 4.000,00 (quattromila/00), a netto c.n.p.a.i.a.l.p. ed iva, e sostanzialmente saranno attuate in fasi, progressive, ovvero sulla base dei risultati via via ottenuti, per prove di carico sui solai e analisi / diagnostica dei materiali costruttivi da prelevare c/o l'edificio, a cura di Laboratorio abilitato (in corso l'acquisizione di appositi preventivi);
- Sommarariamente, le prestazioni consistono in: I Fase: raccolta dati amm.vi tecnici e geologici, informazioni, elaborati, relazioni di calcolo ecc.; II Fase: elaborazione dati raccolti, analisi strutturali e modellazioni numeriche per quantificare il rischio sismico ecc.; III Fase: Sintetizzazione dei risultati, mediante documenti consuntivi ecc., interpretazione dei risultati ecc., indicazione elementi più vulnerabili ecc., indicazione sommaria degli interventi di consolidamento necessari, stima dei costi ecc.;

### **C o n s i d e r a t o c h e:**

- Allo stato dell'arte il personale tecnico attualmente in servizio è impegnato in altre improcrastinabili attività istituzionali, che non permettono l'espletamento di funzioni così complesse, che certamente non possono essere procrastinate;
- Il prezzo convenuto con l'Ing. Mauro Della Penna è congruo, in relazione alle funzioni da svolgere, anche in relazione a precedenti analoghi incarichi, affidati ad altri soggetti;
- I servizi tecnici in argomento non sono presenti nella piattaforma gestita da Consip Spa, ai sensi delle norme vigenti, applicabili alla fattispecie;

### **V i s t i:**

- Gli atti richiamati in premessa, il D. Lgs. 163/2006, DPR 207/2010, D. Lgs. 81/2008, D. Lgs. 165/2001, L. 241/1990, D.M. 14 gennaio 2008 "Norme Tecniche per le Costruzioni" e conseguente

Circolare n. 617/02.02.2008, OPCM n. 3431/03.05.2005, L. n. 1086/05.11.1971, Regolamento interno per spese in economia di cui a Delibera n. 1366 del 22.12.2010;

- Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione N. 705/28.06.2012 ad oggetto "Approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina dei procedimenti di adozione delle Deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dei Dirigenti";

#### **DISPONE E DETERMINA**

- 1) LE PREMESSE-NARRATIVA sono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
- 2) L'AFFIDAMENTO in favore dell'Ing. Mauro Della Penna, con studio tecnico in Pescara, P.I. 01447180686, dei servizi tecnici tutti elencati nella Offerta-Nota del 23.02.2016, riassunti in narrativa (servizi tecnici CIG Z5518CC30A);
- 3) DI REGISTRARE sulla Voce di Conto 07.09.03.02.03 della Contabilità Econ.-Patr. Anno 2016 l'importo di € 5.000,00 a netto c.n.p.a.i.a.l.p. 4% ed iva 22% (€ 6.344,00 incl. cnpaialp ed iva), da utilizzare per il pagamento delle prestazioni, convenute in € 4.000,00 a netto cnpaialp ed iva, nonché per eventuali imprevisti, ovvero sopravvenute necessità, fermo restando che la somma impegnata, qualora non utilizzata al termine dell'incarico, costituirà "economia di spesa";
- 4) DI DARE ATTO che le prestazioni professionali avranno inizio dalla data di comunicazione ovvero ordine di avvio del servizio, ex art. 11, D. Lgs. 163/2006, e che i termini di esecuzione, salvi imprevisti, sono stimati in gg. 30;
- 5) DI DARE ATTO che le funzioni di "interfaccia" tra l'Ing. Mauro Della Penna e la Asl di Pescara, per gli aspetti prettamente tecnici, sono attribuite all'Ing. Luigi Lauriola, Coll.re Tecnico Professionale in servizio c/o U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale;
- 6) DI DARE ATTO che è fatto salvo il resto, previsto dalla normativa vigente, applicabile alla fattispecie.

**Da:** Structure - Mauro Della Penna <dellapennaingmauro@structure.it>  
**Inviato:** lunedì 3 ottobre 2016 20.04  
**A:** Viviana Schiazza  
**Cc:** Vincenzo Lo Mele; Fabrizio Aloisantonio; Luigi Lauriola  
**Oggetto:** Re: INDAGINI STRUTTURALI PALAZZINA "I"

A riscontro della Vs comunicazione in data odierna si rappresenta che questa mattina, verso le 11:00, su specifico interpellato telefonico, si è effettuato nuovo sopralluogo al fine di prendere cognizione delle prospezioni che si stavano effettuati su indicazioni dello scrivente di cui mail del 29 u.s..

Durante il sopralluogo è stata riportata "a vista" la trave-cordolo di fondazione sottostante maschio murario perimetrale dove si rinvenuta la presenza di acqua pressochè coincidente con la quota d'imposta del citato sedime fondazionale (-1,10 m dal p.c.). La visita si concludeva verso le 12:45 dando indicazioni di ulteriore saggio da effettuare in corrispondenza dello spigolo sud-ovest della "palazzina I" con fissazione di nuovo appuntamento per le ore 15:30 al fine di prendere cognizione delle risultanze.

Alle 15:30, constatato che nel punto indicato di effettuare il secondo saggio invasivo era presente tubazione in acciaio, non identificata, che costituiva ostacolo alla realizzazione dello scavo indicato, nelle more di effettuazione di nuovo sopralluogo al piano terra dell'immobile oggetto di valutazione, si procedeva ad ispezionare la rete di smaltimento delle acque presenti esternamente, limitrofa al perimetro del fabbricato, consistente nell'apertura dei pozzetti con ispezione e prove di deflusso delle acque. Ispezione che si poteva anche alla rete di sottoservizio presente tra la "palazzina I" ed il prospettante parcheggio con sovrastante eliporto a servizio del 118.

Da quanto osservato è emerso come la presenza di acqua in corrispondenza del piano d'imposta fondazionale trovi ragione di essere dalle evidenti infiltrazioni provenienti dalla rete di smaltimento delle acque per le evidenti perdite che sono state riscontrate dalle ispezioni effettuate. Risulta inverosimile che l'acqua rinvenuta sia riconducibile a falda acquifera in quanto i sondaggi effettuati all'interno dell'immobile dal laboratorio Abruzzo Test, condotti a profondità maggiori (-1,30/1,80), non ha rilevato la presenza di acqua.

In base a quanto osservato si ritiene inutile procedere con ulteriori saggi esplorativi, bensì eseguire accurato rilievo del sistema di captazione e smaltimento dei liquami fino all'esterno del presidio nonché e soprattutto procedere speditamente con l'adeguata ristrutturazione della rete esistente consistente nel rifacimento ex-novo delle linee interessate, considerato la vetustà di quanto in essere e le condizioni di conservazione tali da rendere inconveniente interventi localizzati di difficile garanzia in termini di risultati.

Si rappresenta come la porzione immobiliare, in base a quanto rinvenuto, non venga utilizzata in considerazione anche che con i lavori di bonifica previsti sono da attendersi ulteriori fenomeni consolidativi che trovano ragione di essere dal progressivo e lento assestamento volumetrico del terreno di fondazione a seguito della riduzione di tenore idrico.

La presente attività integrativa verrà riportata nell'elaborato di vulnerabilità che sarà presentato, anche in termini tecnico-economici di valutazione sulle possibili iniziative da porre in essere.

Per quanto attiene i servizi aggiuntivi svolti e da ultimare, come anticipato per le vie brevi, questi saranno contenuti nell'importo impegnato, anche in termini di imprevisti, nella richiamata determina dirigenziale n. 86/2016.

Saluti

ing. Mauro Della Penna



Le informazioni e gli allegati contenuti in questa email sono considerati confidenziali e possono essere riservati. Qualora non foste il destinatario, siete pregati di distruggere questo messaggio e notificare il problema immediatamente. In ogni caso, non dovrete spedire a terzi questa email. Vi ricordiamo che la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore costituiscono violazione alle disposizioni del D.L. n. 196/2003 denominato "Codice in materia di protezione dei dati personali" nonché dell'art. 616 del Codice Penale.

The information in this email and in any attachments is confidential and may be privileged. If you are not the intended recipient, please destroy this message and notify the sender immediately. You should not retain, copy or use this email for any purpose, nor disclose all or any part of its contents to any other person according to the Italian Legislative Decree n. 196/2003, as well as to the art. 616 of the Italian Penal Code.

Il 03/10/2016 15:11, Viviana Schiazza ha scritto:

**Alla C.A. Ing. Mauro Della Penna / Pescara**

Spett. le Ing., a seguito della Sua in data 29.09.2016 (sottoriportata), nonché a seguito dell'ulteriore sopralluogo in data odierna presso i siti interessati, con la presente questa U.O.C. Servizio Tecnico Patrimoniale La invita con immediatezza, senza alcun indugio, a porre in essere ogni e qualsivoglia necessaria azione, connessa o collegata all'incarico affidatoLe con Determina dirigenziale n. 86/03.03.2016, al fine della sicurezza.

Quindi, considerata la urgenza, vogliate dettagliarci, con più precisione, tutte le azioni da intraprendere (es. quanti saggi esplorativi, la ubicazione, quant'altro necessiti ecc.), in modo da permettere alla Asl di porre in essere atti o provvedimenti necessari.

Resta inteso che dovranno essere dettagliati anche i servizi tecnici aggiuntivi, con i relativi prezzi, che siano ulteriori rispetto a quelli affidati con la predetta Determina n. 86/03.03.2016 (fermo restando che essi sono da considerarsi comunque connessi o collegati all'originario accordo).

La presente costituisce ordine di servizio nell'interesse pubblico primario.

Asl Pescara – U.O.C. Servizio tecnico Patrimoniale

Il Collaboratore Amm.vo Professionale d.ssa Viviana Schiazza, da ordine del Direttore UOC Ing. Vincenzo Lo Mele

Da: Structure - Mauro Della Penna [<mailto:dellapennaingmauro@structure.it>]

Inviato: lunedì 3 ottobre 2016 13.19

A: Viviana Schiazza

Oggetto: Fwd: INDAGINI STRUTTURALI PALAZZINA "I"

----- Messaggio Inoltrato -----

**Oggetto:**INDAGINI STRUTTURALI PALAZZINA "I"

**Data:**Thu, 29 Sep 2016 13:08:32 +0200

**Mittente:**Structure - Mauro Della Penna <[dellapennaingmauro@structure.it](mailto:dellapennaingmauro@structure.it)>

**A:**Vincenzo Lo Mele <[vincenzo.lomele@ausl.pe.it](mailto:vincenzo.lomele@ausl.pe.it)>, [luigi.lauriola.aslpe@pec.it](mailto:luigi.lauriola.aslpe@pec.it)

**CC:**viviana.schiazza <[viviana.schiazza@ausl.pe.it](mailto:viviana.schiazza@ausl.pe.it)>

Facendo seguito al sopralluogo avvenuto alle 12:30 presso l'immobile di cui all'oggetto a

seguito di quanto verificatosi nei giorni scorsi sul perimetro esterno, risulta opportuno effettuare saggi esplorativi al fine di avere conoscenza di eventuali fenomenologie che interessano il sedime fodazionale il prima possibile.

Cordialmente

ing. Mauro Della Penna



via Benedetto Croce, 102 - 65126 Pescara (PE) - ITALY  
Tel.&Fax +39085694825 - Mobil (0)MISSIS  
Email: [dellapennaingmauro@structure.it](mailto:dellapennaingmauro@structure.it) - PEC: [mauro.dellapenna@ingpec.eu](mailto:mauro.dellapenna@ingpec.eu)

Le informazioni e gli allegati contenuti in questa email sono considerati confidenziali e possono essere riservati. Qualora non foste il destinatario, siete pregati di distruggere questo messaggio e notificare il problema immediatamente. In ogni caso, non dovrete spedire a terze parti questa email. Vi ricordiamo che la diffusione, l'utilizzo e/o la conservazione dei dati ricevuti per errore costituiscono violazione alle disposizioni del D.L. n. 196/2003 denominato "Codice in materia di protezione dei dati personali" nonché dell'art. 616 del Codice Penale.

The information in this email and in any attachments is confidential and may be privileged. If you are not the intended recipient, please destroy this message and notify the sender immediately. You should not retain, copy or use this email for any purpose, nor disclose all or any part of its contents to any other person according to the Italian Legislative Decree n. 196/2003, as well as to the art. 616 to the Italian Penal Code.